

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE

Direction régionale de l'Environnement,
de l'Aménagement et du Logement
de Provence-Alpes-Côte d'Azur

Service Biodiversité, Eau et Paysages
Unité Sites et Paysages

Nos réf. : SBEP/USP/2018 - 324
Affaire suivie par : Valérie NORMAND
valerie.normand@developpement-durable.gouv.fr
Tél. : 04 88 22 62 38

Marseille, le 22 OCT. 2018

La Directrice Régionale,

à

UDAP des Bouches-du-Rhône
10 place de la Joliette
Atrium 10.4
BP 55612
13567 Marseille-Cedex 2

A l'attention de Mme Hélène CORSET
et M. Olivier BLANC

Objet : Avis sur l'étude préalable pour l'élaboration du périmètre du site patrimonial remarquable de Saint-Rémy-de-Provence

Soumise à de très fortes pressions foncières, la commune de Saint-Rémy-de-Provence désireuse de protéger son patrimoine sur le long terme, a voté en septembre 2017 le lancement de l'élaboration d'un Site patrimonial remarquable (SPR) sur son territoire. Par courrier en date du 5 octobre 2018, vous sollicitiez le préfet afin de recueillir l'avis des services de l'État sur l'opportunité de ce projet, et sur la pertinence du périmètre de protection proposé.

Avec les Baux-de-Provence, Saint-Rémy-de-Provence figure effectivement parmi les villages les plus emblématiques du massif des Alpilles, avec un centre-bourg extrêmement riche au plan patrimonial. Insuffisamment protégé par les outils existants (abords de monuments historiques), l'étude préalable propose un périmètre qui comprend le centre-bourg et ses boulevards périphériques, la première couronne de faubourgs, les éléments remarquables de la seconde couronne, ainsi que les quatre branches latérales d'entrées de ville.

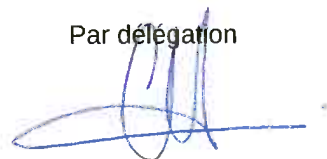
Cette logique de concentrer la protection sur le patrimoine du cœur de village est tout à fait pertinente, même si la commune est dotée de nombreuses autres richesses paysagères et patrimoniales telles que le site de Glanum et les espaces naturels et agricoles. En effet, l'oppidum de Glanum est un site archéologique beaucoup plus ancien et qui est par ailleurs déjà protégé par le classement du « Plateau des Antiques » au titre des sites, par le décret du 30 septembre 1937 et les arrêtés du 30 septembre 1937 et du 8 novembre 1938. Les espaces naturels et agricoles de grande valeur paysagère qui forgent eux aussi l'identité de Saint-Rémy-de-Provence, émanent quant à eux d'autres types de protections :

- l'inscription de la « Chaîne des Alpilles » par arrêté du 26 juillet 1965 ;
- l'approbation de la Directive paysagère Alpilles par décret du 4 janvier 2007, que la commune doit retranscrire dans son PLU en cours d'élaboration.

Le boulevard qui ceinture l'hyper centre, figure parmi les éléments caractéristiques de la Provence grâce à ses alignements de platanes majestueux. Ces derniers ont, en outre, été identifiés comme étant des structures paysagères linéaires à protéger par la Directive paysagère Alpilles (DPA). Si ces alignements ont vocation à être protégés en Espaces boisés classés (EBC) au PLU, le SPR permettra de mieux gérer leur gestion et leur renouvellement en cas d'attaque parasitaire telle que celle du chancre coloré du platane. En effet bien que la DPA impose dans les textes le renouvellement des alignements remarquables dégradés, sa retranscription effective dans le PLU (article L350-1 du CE) se traduit par un classement en EBC dont la portée en terme de gestion reste limitée

En conclusion, la DREAL émet un avis favorable sur le périmètre proposé pour la création du Site Patrimonial Remarquable de Saint-Rémy-de-Provence, avec l'inclusion des alignements d'arbres remarquables protégés par la Directive paysagère Alpilles .

Par déléation



Catherine VILLARUBIAS,
L'Adjointe à la Cheffe du Service Biodiversité, Eau et
Paysages

Copie à : Préfecture des Bouches-du-Rhône- A l'attention de Joëlle MARY
DDTM des Bouches-du-Rhône- A l'attention d'Alain OFCARD
DRAC des Bouches-du-Rhône- A l'attention de Marc CECCALDI